



GOED VOORBEREID LEVEN IN SPANJE

SCHENKEN

Wat is dit?

Als u een wat groter vermogen heeft, dan denkt u er misschien aan om een deel daarvan alvast over te hevelen naar de kinderen, of een schenking te doen aan andere familieleden of aan goede doelen tijdens uw leven..

U kunt bijvoorbeeld ook uw woning in Spanje aan uw kinderen gaan schenken terwijl u en uw partner nog in leven zijn. Door te schenken kunt u soms de door uw erfgenamen te betalen erfbelasting verlagen.

Hoe werkt het?

Seydlitz Spanje kan voor u beoordelen of het schenken van uw Spaanse woning voordelig kan zijn. Of dat er een andere oplossing is die beter werkt, bijvoorbeeld het schenken van een geldbedrag, waarmee dan vervolgens de Spaanse woning van u wordt gekocht.

Tijdens een persoonlijk gesprek geeft u aan wat u wilt doen. Wij leggen u de verschillende mogelijkheden uit en berekenen de kosten daarvan. Heeft u een keuze gemaakt welke weg u wilt volgen dan maken wij de bijbehorende akte op.

Gaat het om een schenking van een woning in Spanje, dan is die akte tweetalig. Wij zorgen dan natuurlijk ook voor de registratie en afwikkeling in Spanje.

Welke informatie hebben we nodig?

Om met de voorbereiding van de akte te kunnen beginnen hebben wij tenminste van u nodig:

- Kopie legitimatie van alle betrokkenen.
- Kopie NIE-nummers (indien van toepassing).
- Bij bezittingen in het buitenland: nader aan te geven informatie daarover.

T. +31 (0) 76 56 07 8 00

www.seydlitzspanje.nl